**江苏省仪征中学 2022-2023 学年度第二学期高二政治专项练习**

**选择性必修2（1-2单元）**

研制人：李航 审核人：徐蓉 练习日期：

班级： 姓名： 学号：

**一、单项选择题**

1.在电视节目《法官说・民法典》中，权威法官以案说法，用百姓语言深度解读民法典。下列事项中，应由民法调整的是（   ）

①李某请求税务机关退还其多缴的个人所得税

②刘奶奶在其小区发布悬赏告示:谁帮她找到丢失的小狗，2000元酬谢!

③甲应允乙同看演出，但迟到半小时，乙要求甲赔偿

④市教育局与某电脑公司签订的采购协议:购100台某型号电脑，总价50万人民币

A.①② B.①③ C.②④ D.③④

1．C【详解】①：民法调整平等主体之间的人身关系和财产关系，李某与税务机关的纠纷不属于民法的调整范围而是行政法的调整范围，①不选。②④：民法调整平等主体的自然人、法人和非法人组织之间的人身关系和财产关系，刘奶奶在其小区发布悬赏告示：谁帮她找到丢失的小狗，2000元酬谢；市教育局与某电脑公司签订的采购协议：:购100台某型号电脑，总价50万人民币，这均属于民法调整范围，②④入选。③：甲应允乙同看演出，但迟到半小时，这属于生活问题，并没有产生民法上的权利与义务关系，③不选。故本题选C。

2.下列关于民事法律关系的客体说法正确的是( )

①甲对所购得商品的所有权关系的客体是该商品

②甲从乙处借款1万元的债权关系的客体是货币

③甲假冒乙的商标的侵权关系的客体是该商标

④甲散布乙整容谣言的侵权关系的客体是隐私利益

1. ①② B.③④ C.①③ D.②④

2.答案：C解析：①③正确，所有权关系的客体是物，甲对所购得商品的所有权关系中，无论是甲的权利还是他人的义务都指向该商品，因而客体是该商品。甲假冒乙的商标的侵权关系中，甲的权利和乙的义务都指向智力成果即商标；②错误，债权关系的客体是行为，在甲从乙处借款1万元的债权关系中，甲的权利和乙的义务都指向乙的还钱行为，甲的义务和乙的权利都指向甲要出借货币的行为；④错误，在甲散布乙整容谣言的侵权关系中，谣言不是真实的，未涉及隐私，这一侵权关系的客体是名誉利益。故选：C。

3.根据法律规定，下列说法正确的是（    ）

A.医生甲给乙做腹腔手术(未患阑尾炎)时，擅自切除乙的阑尾，甲医生的行为侵犯了乙的健康权

B.甲因过错损坏了乙不能自由拆卸的假肢，甲的行为侵犯了乙的身体权

C.甲因与乙发生争执，给乙写了一封信并在信中极尽侮辱，甲的行为侵犯了乙的名誉权

D.为了收集犯罪证据，甲委托法官乙对犯罪嫌疑人丙的通信进行监听，并未侵犯丙的隐私权

3.B【详解】A：医生甲擅自切除乙的阑尾，并不影响乙的生理动作和功能发挥，因此甲医生的行为侵犯了乙的身体权而非健康权，A错误。B：甲因过错损坏了乙不能自由拆卸的假肢，而假肢由于不能自由拆卸成为身体的一部分，因此甲的行为侵犯了乙的身体权，B正确。 C：名誉权的侵犯需要满足被第三人知悉的要件，故C错误。 D：隐私权是私人生活中不愿意让人知道的信息，除公安机关侦察需要，公民不能委托法官对犯罪嫌疑人的通信进行监听，否则就侵犯了公民的隐私权，D错误。 故本题选B。

4.甲将自己的一套瓦房以3万元转让给乙，乙后来以4万元转让给丙.丙居住几年后，又将房屋转让给丁。丁居住几年后，房价普遍上涨，该房屋涨至10万元。甲听说后欲要回房屋，经查几次转让行为均未办理房产过户手续，几人均主张拥有房屋的所有权。那么该房屋所有权属于( )

A.甲 B.乙 C.丙 D.丁

4.答案：A解析：A正确，BCD错误，《物权法》第9条规定：“不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生效力；未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。依法属于国家所有的自然资源，所有权可以不登记。故不动产所有权的转让，登记为其所有权转移的生效要件。本题中的几次转让，均未登记，故不发生房屋所有权的转移房屋所有权仍归甲所有。故选A。

5.近年来,上海奉贤试点宅基地流转,通过“上楼+货币补偿”的方案将原本闲散、空置、破旧的宅基地盘活。宅基地流转( )

①是把宅基地所有权转让给其他人

②是把宅基地使用权转让给其他人

③能够促进农村宅基地的充分利用④关系到农民具有其屋的切身利益

A.①② B.①④ C.②③ D.③④

5.答案：C解析：宅基地属于集体所有的土地,农民有使用权,宅基地流转是把宅基地使用权转让给其他人,②符合题意,①错误;将原本闲散、空置、破旧的宅基地盘活，能够促进农村宅基地的IE分利用,③符合题意;宅基地使用权关系到农民具有其屋的切身利益,不是宅基地流转关系到农民具有其屋的切身利益,④错误。

6.小王用他们所要购买的商品房作担保,通过按揭贷款,购买了某市的一套商品房。这一财产关系涉及( )

①抵押 ②质押 ③用益物权 ④担保物权

A.①③ B.①④ C.②③ D.②④

6.答案：B解析：①④：抵押是债务人或者第三人不转移财产的占有，将该财产作为债权的担保，可见，题中小王是在进行抵押，抵押涉及担保物权，①④符合题意。②：质押是债务人或者第三人将其动产移交债权人占有，将该动产作为债权的担保，房屋属于不动产，②排除。③：用益物权是以财产的使用收益为目的的物权，材料未涉及，③排除。故选B。

7.杭州奥体中心主体育场，犹如盛放于钱塘江边的白莲花。由28片大花瓣和27片小花瓣组成的“莲花碗”，将生硬的钢筋骨架与柔美的曲线形态完美结合，新颖独特，十分惊艳。可见，“莲花碗”体育场( )

A.是有形的建筑物，不属于著作权保护的对象

B.是形状与图案结合面成的富有美感的外观设计，应受专利权的保护

C.具有高水准的独创性，是以建筑物方式呈现的智力成果

D.属于公共建筑，其结构与外观无须经得许可即可免费使用

7.答案：C解析：知识产权。“莲花碗”体育场是有形的建筑物，属于著作权保护的对象，A错误。“莲花碗”体育场不是外观设计，是在外观设计指导下建造的建筑物，B错误。“将生硬的钢筋骨架与柔美的曲线形态完美结合”表明“莲花碗”体育场具有高水准的独创性，是以建筑物方式呈现的智力成果.C正确。“莲花碗”体育场属于公共建筑，但其结构与外观需经许可方能使用，D错误。

8.甲公司拥有驰名商标“稻香村”。乙公司擅自用“稻香村” 注册了自己的企业名称,将“稻香村”字样突出使用在月饼产品外包装上。丙糕点厂受乙公司委托生产涉案商品,丁公司在不知情的情况下从市场采购并销售涉案商品,在本案中( )

①乙公司侵犯了甲公司的商标权,应停止侵权行为

②丙糕点厂未侵犯甲公司的商标权,可继续生产

③丁公司侵犯了甲公司的商标权,但不承担赔偿责任

④乙丙丁均侵犯了甲的商标权,都应承担赔偿损失

A.①② B.②③ C.①③ D.③④

8.答案：C解析：本题考查商标权。商标注册人享有商标专用权, 未经许可,他人不得在同一种商品或者类似商品上使用与注册商标相同或近似的商标。本案中，乙公司擅自用“稻香村”注册了自己的企业名称并将“稻香村”字样突出使用，系侵权行为，①符合题意。丙糕点厂受乙公司委托生 产涉案商品,丙糕点厂侵犯了甲公司的商标权,应停止生产,②错误。承担损害赔偿责任的前提是行为人主观上的过错,丁公司不知丙公司使用商标不合法，主观上没有过错,不承担赔偿责任，③正确。乙丙丁均侵犯了甲的商标权,但丁可以免责,④错误。故本题选C。

9.小说家张某将署名的小说投稿给某微信公众号发布,一周后,方某在未经张某许可的情况下,将该小说略加修改并署名“芳草”对外发布。本案中,下列说法正确的有( )

①该作品的保护期限是作者有生之年加死后50年

②方某侵犯了张某的署名权、改编权以及发表权

③未经著作权人许可使用其作品就必定构成侵权

④方某需要承担停止侵害、消除影响和赔偿损失等责任

A.①③ B.①④ C.②③ D.②④

9.答案：B解析：本案中，方某未经张某许可将张某的小说略加修改并署名“芳草”对外发布，侵犯了张某的署名权、修改权;发表权为一次性权利，张某已经将小说投稿给某微信公众号发布，发表权已经完成，方某并没有侵犯张某的发表权;方某对小说略加修改,没有改变小说的实质性内容，并没有侵犯张某的改编权，②表述不准确。根据著作权法的规定，在特定的情形中，使用作品不需要著作权人同意，也不必支付使用费，③表述错误。①④符合我国法律的相关规定。B正确。

10.双方当事人订立合同，需要经过要约和承诺两个阶段。下列不属于承诺的是（   ）

①受要约人向要约人以外的第三人作出的接受要约的意思表示

②钱某托邻居帮忙照顾家中宠物，邻居当即表示同意

③受要约人在承诺期限届满后作出的与要约内容完全一致的答复

④甲给乙去函表示以单价2580元出售冰箱200台，乙答复单价2480元则购买

A.①②③ B.①②④ C.①③④ D.②③④

10.C【详解】②：钱某托邻居帮忙照顾家中宠物，即作出了要约，邻居当即表示同意，即作出了承诺。故②不选。

①：受要约人向要约人以外的第三人作出的接受要约的意思表示不属于承诺，因为承诺只能向要约人作出。故①入选。③：受要约人超过承诺期限作出的答复属于新要约，而不属于承诺。故③入选。④：乙答复单价2480元则购买，实质上是对要约内容作出了实质性变更，受要约人的“承诺”转化成了新要约。故④入选。故本题选C。

11.一份有效的合同，要求订立合同的行为人具有相应的民事行为能力，意思表示真实，内容合法。根据上述要求，下列合同中有效的是（   ）

A.年满7周岁的甲因游戏输了，将自家一部学习机抵给同学乙

B.甲冒充乙公司的销售人员，伪造公章，与丙公司签订买卖合同

C.甲提供50平米的场地给乙方经营便利店，双方签订联营合同

D.甲公司以扣押人事档案相要挟，与张某续签劳动合同

11.C【详解】A：甲7周岁，同学乙均不具有相应的民事行为能力，应视为合同无效，A不符合题意。B：按照相关法律规定，伪造公章属于违法行为，甲冒充乙公司销售人员伪造乙公司的公章，与丙公司签订买卖合同属于无效合同，B不符合题意。C：甲提供场地给乙方经营，双方签订联营合同，订立合同的行为人具有相应的民事行为能力，意思表示真实，内容合法，符合订立有效合同的要求，C正确。D：按照法律规定，公司扣押劳动者人事档案的行为违法，且在胁迫状态下会导致当事人意思表示不真实，故甲公司与吴某续签劳动合同属于无效合同，D不符合题意。

故答案选C。

12.谭某与郑某约定以188万元购买郑某名下的一门面，并于当天支付7万元作为定金。同时郑某出具收条，载明购买门店产权信息及交易信息。一星期后，谭某发现门店由于涉案，被法院依法冻结，便找到郑某，要求其尽快处理，完成过户手续。此案中（   ）

①由于未签订书面合同，郑某退还谭某7万元定金即可

②涉案门店被法院冻结属于不可抗力，郑某并没有违约

③涉案门店被法院冻结而无法交付，郑某构成违约行为

④郑某收条信息符合买卖合同构成要件，合同有效成立

A.①② B.①③ C.②④ D.③④

12.D【详解】①：材料中指出关于门面谭某与郑某达成一致的意思表示，且谭某交付定金并收到收条，但门面却已被冻结，郑某属于违约行为，应当支付双倍定金，故①不选。②：不可抗力因素指的是不能预见、不能避免且不能克服的客观情况，而门面被冻结是郑某知情的，所以不属于不可抗力因素，故②不选。③④：材料中郑某将即将被冻结的门面售出给谭某，且郑某收条信息符合买卖合同构成要件，合同有效成立，但谭某过不了户该店面，所以郑某属于违约行为，故③④正确。故本题选D。

13.90岁的刘老汉曾与儿子签订协议，写明其由儿子、儿媳负责养老。但几年后，刘老汉与儿子产生矛盾，赌气出走一个人居住生活。之后，儿子对刘老汉不闻不问。为此，刘老汉一怒之下将儿子告上法庭。法院依法判决刘老汉儿子必须常常去看望刘老汉并尽快接刘老汉回家照顾。法院判决的依据是( )

①子女对父母有扶助的义务 ②子女对父母有赡养的义务

③子女对父母有抚养的义务 ④子女对父母有保护的义务

A.①②③ B.②③④ C.①③④ D.①②④

13.D【详解】①②④：题目中，法院依法判决刘老汉儿子必须常常去看刘老汉并尽快接流浪汉回家照顾。法院判决的依据是子女对父母有扶助、赡养以及保护的义务，①②④正确切题。③：“子女对父母有抚养的义务”混淆了抚养与赡养的区别，③错误。故本题选D。

14.王某与赵某领取结婚证后,在回家途中因车祸导致王某死亡,在这种情况下,以下可以参与继承其遗产的第一顺序的法定继承人有(　　)

①王某的父母　②赵某　③王某的兄弟姐妹　④赵某与前夫所生之子

A.①② B.①④ C.②③ D.③④

14.A【详解】①②：我国继承法规定，遗产要按照继承顺序来继承，第一顺序继承人包括：配偶、子女、父母，第二顺序继承人包括：兄弟姐妹、祖父母、外祖父母。根据这个规定，王某的遗产第一顺序的法定继承人应是王某的父母和赵某，故①②入选。③：在本案例中，王某的兄弟姐妹属于第二位的法定继承人，③不选。④：需要看赵某与前夫所生之子是否与王某构成法律上的父子关系，故④不选。故本题选A。

15.甲早年留学美国，后在美国开了一家公司，2007年回国定居，并将其在美国的大部分资产转移到中国。甲有妻子，儿女9个且有许多曾帮助过他的挚友，因此为了对其死后财产有个妥善处理，先后立有数份遗嘱。2019年12月6日，甲因心脏病突发死亡。对其遗产应按下述哪些原则处理（   ）

①如果其数份遗嘱内容相冲突，应以其最后所立遗嘱为准

②如果其数份遗嘱中有一份是经过公证的，则以公证的遗嘱为准

③即使有数份遗嘱，也应按法定继承处理

④对于其遗嘱中没涉及的财产，应按法定继承处理

A.①② B.①④ C.③④ D.②③

15.B【详解】①④：根据民法典规定：对其遗产，如果其数份遗嘱内容相冲突，应以其最后所立遗嘱为准，对于其遗嘱中没涉及的财产，应按法定继承处理，故①④正确。②：如果有数份遗嘱，虽然其中有一份是经过公证的，但是根据2021年民法典规定，取消了公证遗嘱的优先权，所以所有遗嘱效力是同等的，应该以最后一份遗嘱为准，②错误。③：遗嘱是按照被继承人的意愿而设定的，遗嘱继承法律效力高于法定继承，所以应该按遗嘱处理，③错误。故本题选B。

16.老王因为腿脚不好，从老家找了一位陈阿姨照顾其生活。10年后老王去世，在商量处理遗产时陈阿姨出示了王某的亲笔信，上面写明：“念陈＊＊照顾我生活有功，百年后我将我的房产转给陈\*\*。王\*\*写于\*年\*月\*日。”若该亲笔信合法有效，那么陈阿姨（   ）

①不是法定继承人，因此不能依照法定继承继承老人遗产

②遗赠和遗嘱都属于继承，所以可以继承老人遗产

③尽管不是法定继承人，但是可以依法接受遗产

④根据老人合法有效的遗嘱指定，是遗嘱继承人

A.①③ B.②④ C.①④ D.③④

16.A【详解】①③：民法典法定继承人有配偶、父母、子女、兄弟姐妹、祖父母、外祖父母，所以陈阿姨不是法定继承人，不能依照法定继承继承老人遗产；遗嘱继承，与法定继承相对而称，是指继承人依照被继承人生前设立的合法有效的遗嘱继承被继承人遗产的一种继承制度，尽管不是法定继承人，但是可以依法接受遗产，①③说法正确。

②：遗赠的受让人必须是法定继承人以外的自然人，或国家及其他社会组织，②说法错误。④：本案属于遗赠，老王为遗赠人，陈阿姨为受遗赠人，不是遗嘱继承人，④说法错误。故本题选A。

17.王某(24岁)与李某(19岁)自由恋爱，双方是表兄妹关系，在老家与李某未登记只办了婚礼，便到城里打工。王某在工作单位结识了同事杨某，王某隐瞒了自己与李某之间的关系，同杨某谈恋爱并在城里登记结婚。他们的婚姻(　　)

A.王某与李某属于两代旁系亲属，不符合结婚条件

B.王某与杨某是违法的，因为王某已经与李某办理了婚礼

C.王某与杨某是合法的，因为二人履行了结婚登记程序

D.李某未达到结婚年龄，不符合结婚条件

17.C【详解】A：王某与李某属于三代旁系亲属，A错误。B：王某与李某办了婚礼，但未到婚姻登记处办理登记，故王某与李某不是夫妻关系，王某与杨某不违法，B错误。C：进行结婚登记是确立婚姻关系、明确夫妻双方权利义务必经的法律程序。王某与杨某办理了结婚登记，是合法婚姻，C正确。D：题干问的是他们的婚姻关系，与李某未达到结婚年龄，不符合结婚条件无关，D排除。故本题选C。

18.王某与赵某于2018年结婚。2019年，王某创作的画作《草》售出获益2万元。2020年，赵某爷爷立下遗嘱，将他的两居室房屋指定赠与赵某。2021年，王某与赵某感情破裂，遂向法院起诉申请离婚。下列说法正确的是（   ）

①赵某可以通过遗嘱继承爷爷指定赠与的两居室房屋

②王某创作的画作《草》售出获益2万元属于共同财产

③法院判决离婚后三十日届满，双方当事人应当亲自到婚姻登记机关申请发放离婚证

④夫妻双方感情确已破裂且调解无效的，人民法院应当判决离婚，无需双方都同意

A.①② B.①③ C.②④ D.③④

18.C【详解】①：自然人可以立遗嘱将个人财产赠与国家、集体或者法定继承人以外的组织、个人，法律上称之为遗赠。遗赠不属于继承。赵某爷爷立下的遗嘱属于遗赠，赵某作为法定继承人，不能成为遗产受赠人 ，①错误。

②：王某创作的画作《草》售出获益2万元，发生在夫妻婚姻存续期间，属于共同财产，②正确。③：裁判离婚和协议离婚的效力都是一样的，法院裁判离婚准许后下发判决书，协议离婚准许后下发离婚证。从法律层面，其离婚判决书的效力是等同于离婚证的。离婚判决书生效之后不用再办理离婚证。协议离婚设置了冷静期，需要三十日届满，双方当事人应当亲自到婚姻登记机关申请发放离婚证，③错误。④：根据民法典法规：夫妻双方感情确已破裂且调解无效的，人民法院应当判决离婚，无需双方都同意，④正确。故本题选C。

19.我国婚姻制度中规定，夫妻在婚姻家庭中地位平等。下列说法理解正确的是(　　)

①夫妻不能出现任何思想上的不同意见　②对家庭事务夫妻均有权发表各自意见

③主要强调夫妻都能拥有较高社会地位　④夫妻要共同承担对家庭和社会的责任

A.①③ B.①④ C.②③ D.②④

19.D【详解】②④：根据相关法律规定，在我国的婚姻制度中，夫妻地位平等，这意味着双方均能有权发表意见，意味着夫妻在生活中平等行使权利，平等履行义务，共同承担家庭和社会的责任，故②④正确。①：夫妻间可以出现思想上的不同意见，①错误。③：夫妻在婚姻家庭中地位平等与夫妻都能拥有较高社会地位之间无直接关系，③排除。故本题选D。

20.为表达结婚诚意，小张和婷婷购买了一套住宅并登记在两人名下，小张支付首付款34万元，银行按揭贷款除婷婷还了1.4万元外都由小张支付。1年后，两人最终分手，小张想把房子要回来，但婷婷认为房子是两人共同投资的，自己要分一半。本案中（  ）

①由于婷婷并未履行结婚义务，她无权分走一半房屋 ②房屋登记在两人名下，属共同财产，婷婷应分一半

③房屋名义上由小张和婷婷共有，但婷婷无权分一半 ④房屋所有权应归小张，小张只需返还婷婷1.4万元

A.①③ B.②③ C.②④ D.①④

20.A【详解】①③：由于房屋登记在小张和婷婷名下，所以房屋名义上由小张和婷婷共有，但该房屋是小张为了促成他和婷婷的婚姻而购买，且资金主要由小张支付，婷婷只付出了其中的1.4万按揭贷款，由于二人最后分手，婷婷没有履行结婚义务(这里存在着推定合同)，所以从法理上讲，房屋名义上属于二人共同共有的投资品，婷婷无权分走一半房屋，①③符合题意。②：尽管房屋登记在两人名下，但不属于共同财产，婷婷无权分一半，②错误。

④：小张与婷婷二人购买房屋后一年才分手，这期间房价可能发生波动，且如果考虑其它因素，显然小张不应该只是返还婷婷1.4万元，而应该随行就市，按原所付按揭贷款所占总房价比重，并结合其它可能的细节情况进行偿还，④错误。故本题选A。

**二、材料分析题**

21.2021年4月，M公司为增加其网络店铺的交易量，委托案外人陈某组织刷手刷单，约定M公司需按照交易订单金额退还货款，支付刷单报酬，标准约为每刷单10000元支付50元。在陈某牵线下，刷手何某在该网络店铺提交交易订单，且案涉商品未实际发货。何某称，M公司未向其退还因刷单垫付的20000元及支付刷单费，遂将M公司诉至法院，请求退还货款20000元，并支付100元刷单报酬。

何某的诉讼请求能否得到法院支持？为什么？

21.何某的诉讼请求不能得到法院支持。有效合同要求行为人必须具备相应的行为能力，意思表示真实，内容合法。本案中，何某与M公司订立的网络购物合同，意在以虚假网络购物意思掩盖“刷销量、赚报酬”的真实意思，双方缺乏真实的意思表示；同时，该合同违反法律规定，损害网络营商环境，应认定为无效合同。

22.因为工作原因，张某需要经常出差，其夫王某时有不满。后王某以张某不能照顾家庭为由，多次要求张某辞职在家，做全职太太。但张某不愿放弃自己喜欢的工作。为此，二人经常吵架，感情破裂，直至离婚。离婚时，张某以结婚时二人约定王某婚前所购婚房为夫妻共同财产为由，要求分割该房产，遭到王某拒铯。于是张某携相关约定书证，将王某诉至法院。

(1)从人身关系的角度，简要说明案例中王某存在的过错。

(2)你认为张某的主张能得到法院的支持吗？请说明理由。

22.(1)夫妻在家庭中的地位平等，双方都有参加生产、工作、学习和社会活动的自由。这些自由是夫妻双方家庭地位平等的重要标志。案例中的王某干涉了张某参加工作的自由。

(2)张某的主张能得到法院的支持。理由：张某和王某结婚时约定王某婚前所购房产为夫妻共同财产。案例中的房产属于约定财产，约定财产具有排除法定财产划分的效力，该房产应认定为夫妻双方的共同财产，故张某有权分割该房产。

23.2021年冬，某区人民法院调解和审结了一起某小区楼上房屋漏水相关的纠纷案件。三楼李女士：四楼厨房水管破裂漏水，将我家的酒柜全部浸泡了，天花板、墙面壁纸等受到不同程度的损坏。要求赔偿损失遭到拒绝，无奈诉诸法院。四楼刘先生：房屋我已出租，漏水不是我的错。你应该找租户，不要来起诉我，损失没那么大，却要那么多。法院依法判，多少我接着。法院法官：楼上楼下本相邻，都是业主应更亲。出租不可来抗辩，损失多少可评鉴。漏水缘是刘家错，依法担责不能推却。

**结合材料，运用民法基本原则和侵权责任与权利界限的知识，谈谈你对此案法官判决的理解。**

23.①法院的判决体现了公平、守法和公序良俗等民法基本原则，弘扬了社会主义核心价值观，有利于构建和谐邻里关系，促进文明社会建设。②法律保护民事主体的各项人身权和财产权。行为人侵害他人的民事权利，应当依法承担侵权责任。本案例中刘先生拥有房屋所有权，且酒柜被浸泡和刘先生家厨房水管漏水存在因果关系，刘先生应承担侵权责任，修好水管并赔偿李女士生因水管破裂所造成的损失；若属于租户责任，刘先生承担责任后可以向其追偿。③不动产的相邻关系人应当按照有利生产、方便生活、团结互助、公平合理的原则，正确处理相邻关系；相邻关系一方在为自己便利行使权利时，应当照顾到相邻方的利益。